



Prefeitura Municipal de Itapoá - SC

PROCURADORIA JURÍDICA

Itapoá-SC, 21 de Maio de 2018.

Comunicação Interna nº 293/2018/PJ - jsf
De: Procuradoria Jurídica
Para: Chefia de Gabinete

Assunto: Autos de Infrações Ambientais e Termos de Embargos, Interdição e Suspensão.

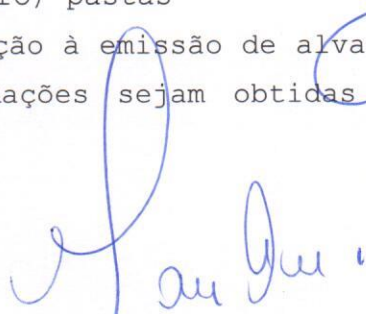
Pela presente, encaminha-se a Vossa Senhoria, em resposta a CI 256/2018 - CGP, cópias dos **Autos de Infrações Ambientais e Termos de Embargos, Interdição e Suspensão, abaixo relacionados.**

AIA 6509/D e TEIS 2668/D Loteamento Jardim Verdes Mares
AIA 6510/D e TEIS 2668/D Loteamento Jardim Verdes Mares
AIA 7890/D e TEIS 3115/D Loteamento Itapoá
AIA 7107/D e TEIS 3116/D Loteamento Balneário Princesa do Mar

Observação: 04 (quatro) pastas

Com relação à emissão de alvarás de construção, orienta-se que as informações sejam obtidas na Secretaria de Planejamento.

Atenciosamente,


Marcele de Almeida Rodrigues
OAB/SC 22.607-B
Procuradora do Município

Recebido em: 21 / 05 / 2018.

Nome do Funcionário Udo Folicurki

Matrícula: _____



Prefeitura de Itapoá – SC
Chefia de Gabinete do Prefeito

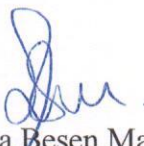
CI 256/2018 – CGP

Itapoá (SC), 14 de maio de 2018.

De: Chefia de Gabinete do Prefeito
Para: Procuradoria Jurídica
C/C Vereador Jeferson Rubens Garcia

Em atendimento ao requerimento nº 31/2018 (anexo) subscrito pelo Vereador supracitado, recebido pelo Gabinete na data de 18 de abril do ano corrente, requeremos, no prazo de 5 dias, que nos encaminhe informações sobre a não emissão de alvarás de construção, conforme requerimento anexo, em especial em atendimento aos dispositivos da Lei Orgânica Municipal, com destaque ao artigo 29 item XV.

Atenciosamente,


Suzana Besen Martins
Agente Administrativo
Chefia de Gabinete

Recebido em 15 / 05 /2018

Gabrielle D. Damian
Estagiária
Matrícula 116.790-85



PODER LEGISLATIVO MUNICIPAL
CÂMARA DE VEREADORES DE ITAPOÁ

Rua Mariana Michels Borges, nº 1115, Itapema do Norte – Itapoá/SC
CEP 89249-000 - Telefone: (47) 3443-6146 – Celular: (47) 99668-5690
E-mail: contato@camaraitapoa.sc.gov.br - Site: www.camaraitapoa.sc.gov.br



REQUERIMENTO Nº 31/2018

O Vereador que subscreve requer, na forma regimental, depois de ouvido o Plenário, que o Poder Executivo, através da Secretaria de Planejamento, encaminhe informações referentes a “não emissão” de Alvarás de Construção nos balneários Itapoá, Princesa do Mar e Verdes Mares, devido a orientação do Instituto do Meio Ambiente de Santa Catarina (antiga FATMA). Ainda, requer:

- cópia de Auto de Infração Ambiental dos loteamentos embargados;
- cópia do e-mail encaminhado pela Secretaria de Planejamento conforme está mencionado no Ofício Nº 930/2018 do Instituto do Meio Ambiente de Santa Catarina (antiga FATMA);
- cópia da “Defesa Formalizada” pelos órgão responsáveis da Prefeitura referente à situação aos embargos dos loteamentos Itapoá, Princesa do Mar e Verdes Mares.

Justificativa

Essa situação de loteamentos embargados está trazendo revolta por parte dos proprietários de boa-fé dos lotes, também de toda classe da construção civil e imobiliária. Não é possível que loteamentos antigos como o Itapoá e o Princesa do Mar, com mais de 50 anos, e o Verdes Mares, quase chegando nos 40 anos, com mais de 70% consolidado, estejam totalmente embargados, impedindo emissão de alvarás para novas construções. Repeitamos os questionamentos técnicos e jurídicos dos órgão ambiental estadual, porém, necessitamos de uma solução imediata para esse problema que é mais um dos problemas que estão “travando” o desenvolvimento de Itapoá. Segue anexo o ofício que este vereador recebeu via whatsapp, e que motivou tal requerimento.

Itapoá/SC, 12 de abril de 2018.

Jeferson Rubens Garcia
Vereador PMDB
[assinado digitalmente]

Documento assinado digitalmente pelo(s) autor(es), em conformidade com o art. 45, §3º e §4º, da Lei Orgânica de Itapoá, Resolução nº 14/2016, e conforme as regras da infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira (ICP-Brasil).

Para consultar a autenticidade e integridade do documento, pode-se consultar o site <http://camaraitapoa.sc.gov.br/verificador>